



Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2018

Norrfjärdens Hamnförening organisationsnummer 887501-5938

Styrelsen för Norrfjärdens Hamnförening får härmed avge verksamhetsberättelse för kalenderåret 2018.

Allmänt om föreningen

Föreningen bildades den 10 juni 1978.

Hamnföreningen äger och förvaltar fastigheten Norrfjärden 16:1, som består av 2 230 m², varav 1 158 m² landareal och 1 072 m² sjöareal.

Föreningen äger 1 byggnad på fastigheten, den gamla isboden, som köptes in från Gävlefisk år 1979 och som under årens lopp har renoverats av frivilliga krafter av bybor. År 1993 öppnades ett sommarcafe i föreningens regi i isboden.

Hamnföreningen innehar 28 båtplatser, fördelade på 16 i "Hamnen" och 12 platser i "Kanalén". För närvarande står 9 personer i båtplatskö.

12 ägare av sjöbodnar och byggnader belägna på fastigheten betalar ett årligt arrende till föreningen. Arrendekontrakt är upprättade med samtliga byggnadsinnehavare.

Båtplatsinnehavare betalar en årlig avgift till föreningen. Båtplatsavtal är upprättade med berörda båtägare.

Föreningen hade ca 130 betalande medlemmar under 2018.

Styrelsen

Styrelsen bestod under tiden från den 1 januari 2018 fram till Årsmötet den 17 juni 2018 av följande personer: Jörgen Wedin (ordf.), Johan Stenborg (sekr.), Camilla Karlsson (kassör), Lennart Adolfsson och Olle Norling. Suppleanter Leif Jägrup, Anton Karlsson och Ulf Lejdstrand.

Vid Årsmötet den 17 juni 2018 valdes nya ledamöter till styrelsen med följande sammansättning:

Sekreterare: 2 år (vakant)

Lennart Adolfsson (omval 2 år)

Olle Norling: (omval 1 år)

Suppleanter: Ulla Nordin, Anton Karlsson och Ulf Lejdstrand (samtliga 1 år)

Styrelsen avhöll under 2018 nio sammanträden.

Viktigare händelser under 2018

Renovering, investeringar och underhåll

Brunnen

I inledningen av cafésäsongen under första första veckan i juli 2018 sinade vår brunn. Detta ledde till att vi temporärt nödgades att stänga duscharna och att frakta vatten till caféet för att överhuvudtaget kunna bedriva verksamheten. Disken kördes till NIF-gården på kvällarna.

Efter ca 1 vecka hade vattnet i brunnen runnit till och vi kunde åter använda vattnet för kaffekokning och disk i caféet. Däremot hölls duscharna avstängda ytterligare en tid.

Händelsen föranledde föreningen att fundera på att borra en ny brunn. Offerter togs in från två företag. Omfattande information lämnades till medlemmarna och en intensiv diskussion tog vid. Efter en tids funderande beslutade styrelsen att skjuta på avgörandet hurvuda vi skulle borra eller att fördjupa vår nuvarande brunn med ytterligare två meter. Ett extra medlemsmöte sammankallades den 16 februari 2019. Där bestämdes att vi skulle gå vidare med att fördjupa den nuvarande brunnen. Frågan om finansieringen av kostnaden hänskjöts till det ordinarie årsmötet 2019. Det ansågs väsentligt att ytterligare diskutera likställighet mellan å ena sidan kostnaden för den nya kanalbryggan och berörda båtägare, och å den andra sidan kostnaden för brunnen och berörda fem byggnadsinnehavare med vatten indraget. Samma problem kan förväntas uppkomma vid en renovering av den stora kajen. Enligt beslut på det extra medlemsmötet har styrelsen skickat ett brev till berörda byggnadsinnehavare med vatten indraget om att en tillfredsställande avloppsanordning för s.k. gråvatten (disk- och tvålatten) skall vara installerat senast vid ugången av år 2021.

Caféet

Det ekonomiska utfallet för caféet sommaren 2018 var tillfredsställande – ca 38 000 kronor i vinst. Caféet är den ekonomiska ryggraden i föreningen; det totala rörelseresultatet inbegripet medlems- båt- camping- och arrendeavgifter slutade på drygt plus 51 000 kr.

I caféet arrangerades söndagsunderhållning vid sex tillfällen ända fram till stängningssöndagen den 5 augusti 2018. Besökarrekordet slogs söndagen den

Den 18 juli, kom det sedvanliga besöket av ett 50-tal motorcyklar från ett antal motorcykelklubbar i Sundsvall som förplägades med färdiggjorda mackor och kaffe. Ett stort arrangemang som flöt på fint.

Ett stort tack till cafegeneralen Lisbet Sjöström och till cafevärdarna samt till er alla som ställde upp och arbetade i caféet under sommaren.

Wi-Fi indraget i caféet

Under hösten 2018 drogs en kabel in i caféet för en snabb internetuppkoppling enligt beslut på Årsmötet 2017. WiFi-modemet skall aktiveras med lösenord under sommaren 2019 för besökande gäster samt på sikt också campinggäster. För att de sistnämnda skall kunna betjänas krävs en tilläggsinvestering för att förstärka signalen från modemet.

Campingen

Det ekonomiska utfallet för campingen var avsevärt bättre under 2018 jämfört med 2017, trots problemen med vattentillförseln. Antalet besökare var stort, och vi har många stamgäster som kommer tillbaka.

Arrangemang 2018

Midsommarfirandet

avlöpte som vanligt i traditionella former. Tre traktorer med lövade skrindor hade anlitats som hämtade upp barn och föräldrar i Haddäng och Norrfjärden. Dansen och lekarna kring midsommarstången var välbesökt. Alla barn bjöds på glass och Festis. Kaffe och hembakt bröd kunde som vanligt köpas av besökarna. Fisketävlingen arrangerades på kajen med många barn med metspön i högsta hugg. Fyra lotterier arrangerades med fina vinster.

En kombinerad förenings- och personalfest

arrangerades lördagen den 11 augusti. På menyn stod surströmming med tillbehör.

Lyskvällen

Ställdes in i år på grund av den stora brandfaran.

Den 1 advent

hölls caféet öppet som vanligt med glögg, kaffe och lussebullar. Arrangemanget var välbesökt och sköttes med den äran av Lisbeth Sjöström.

Norrfjärden den 24 maj 2019

/Jörgen Wedin/

/Lennart Adolfsson/

/Camilla Karlsson/

/Ulf Lejdstrand/

/Olle Norling/

/Ulla Nordin/